

## 4.1 BILANZ ZUM 31. DEZEMBER 2025

### AKTIVA

	31.12.2025		31.12.2024
	EUR	EUR	EUR
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>			
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>			
1. Entgeltlich erworbene immaterielle Vermögensgegenstände	95.860,60		45.265,00
2. Geleistete Anzahlungen	<u>85.601,59</u>	181.462,19	67.670,44
<b>II. Sachanlagen</b>			
1. Grundstücke mit Geschäftsbauten	310.564,19		310.686,19
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	355.009,99		206.278,37
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>9.202,84</u>	674.777,02	8.656,30
<b>III. Finanzanlagen</b>			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	363.192,08		363.192,08
2. Beteiligungen	133.697,33		133.697,33
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	1.590.298,03		1.590.298,03
4. Sonstige Ausleihungen	<u>600,00</u>	<u>2.087.787,44</u>	<u>600,00</u>
<b>Anlagevermögen insgesamt</b>		2.944.026,65	2.726.343,74
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>			
<b>I. Vorräte</b>			
1. Unfertige Leistungen	322.412,73		218.562,18
2. Andere Vorräte	<u>24.726,39</u>	347.139,12	25.796,30
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	101.712,92		223.338,26
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	1.463,40		1.311,49
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>118.188,85</u>	221.365,17	136.730,20
<b>III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</b>		1.449.395,67	1.322.637,31
<b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>		<u>27.883,59</u>	<u>21.370,45</u>
<b>Bilanzsumme</b>		<b><u>4.989.810,20</u></b>	<b><u>4.676.089,93</u></b>

**PASSIVA**

	<b>31.12.2025</b>		<b>31.12.2024</b>
	EUR	EUR	EUR
<b>A. EIGENKAPITAL</b>			
<b>I. Vereinskapital</b>		1.404.335,62	1.404.335,62
<b>II. Rücklage</b>			
1. Haftungsrücklage	1.899.342,26		1.673.271,56
» davon aus Jahresüberschuss Vorjahr eingestellt	(226.070,70)		(223.297,55)
2. Gewinnrücklage	460.647,54		425.204,42
» davon aus Jahresüberschuss Vorjahr eingestellt	(35.443,12)	2.359.989,80	(24.406,60)
<b>III. Ergebnisvortrag</b>		<u>287.806,81</u>	<u>261.513,82</u>
<b>Eigenkapital insgesamt</b>		4.052.132,23	3.764.325,42
<b>B. RÜCKSTELLUNGEN</b>			
1. Rückstellungen für Pensionen	307.829,00		331.673,00
2. Steuerrückstellungen	0,00		8.348,00
3. Sonstige Rückstellungen	<u>264.906,00</u>	572.735,00	246.254,00
<b>C. VERBINDLICHKEITEN</b>			
1. Erhaltene Anzahlungen	67.647,06		3.781,51
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	194.243,49		207.056,37
3. Sonstige Verbindlichkeiten	102.396,17		112.870,38
» davon aus Steuern	(90.881,23)		(102.423,48)
» davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	(1.007,74)	364.286,72	(2.687,93)
<b>D. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>		<u>656,25</u>	<u>1.781,25</u>
<b>Bilanzsumme</b>		<b><u>4.989.810,20</u></b>	<b><u>4.676.089,93</u></b>